

Sídlo: Ostružnická 325/6, Olomouc

IČ: 26839881

Magistrát města Olomouce

Odbor majetkoprávní

Hynaisova 10

779 00 Olomouc

V Olomouci dne 27. května 2013

Nabídka na odkup nemovitosti Dolní nám. 1

Na základě záměru statutárního města Olomouce, zveřejněného dne 16. 5. 2013, prodat budovu č.p. 201 (Dolní nám. 1) na pozemku parc. č. st. 622/1, zastavěná plocha a nádvoří a pozemek parc. č. st. 622/1, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 572 m², vše v katastrálním území Olomouc-město, obec Olomouc, se všemi součástmi a příslušenstvím, předkládáme tuto nabídku na koupi výše uvedených nemovitostí:

Identifikace zájemce:**IES MORAVIA REAL a.s.**

Sídlo: Ostružnická 325/6, Olomouc

IČ: 26839881

Nabízená cena:**60.250.000,- Kč**

(slovy: šedesát miliónů dvě sta padesát tisíc korun českých)

Způsob úhrady:

do 20 dnů po doručení oznámení prodávající o ukončení užívání a vyklizení předmětu prodeje kupující

Rozvazovací podmínka:

dle § 36 zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, tak, že smlouva se v celém rozsahu ruší a veškerá práva a povinnosti z ní vyplývající zanikají v případě, že prodávající neukončí užívání a nevyklidí předmět prodeje nejpozději do 28.2.2014

IES MORAVIA REAL a.s.

Sídlo: Ostružnická 325/6, Olomouc

IČ: 26839881

Budoucí záměr využití:

Společnost si je plně vědoma, že vlastnictvím objektů v památkové zóně, příp. nemovitých kulturních památek, má závazky vyplývající z památkové ochrany. I přes zvýšení nákladů na opravy, jsou vždy zapracovány požadavky památkového úřadu. I následné využívání těchto budov je v souladu s jejich umístěním a historií. Nebytové prostory jsou pronajímány pouze subjektům, které harmonizují s charakterem budovy.

S ohledem na polohu a stav nabízené nemovitosti je naším záměrem současné využití (kancelářské prostory) z větší části ponechat. S ohledem na stav objektu předpokládáme finanční investice do oprav objektu bez změn využití a dispozice vnitřních prostor.

S pozdravem

IES MORAVIA REAL a.s.
Ostružnická 325/6, 772 00 OLMOUC
IČO: 268 39 881 (1)



Ing. Ivan Kyselý

Předseda představenstva

tel.: +420 585 209 100, +420 602 577 410

fax: +420 585 237 089

e-mail: info@finesa-consulting.cz

K BODU 1.1.

Doklad vydaný za účelem
výkonu státní správy:
443/1. 1726/274/28/37.5/2008/11

OSVoboženo od
správních poplatků

Katastrální úřad pro Olomoucký kraj,
Katastrální pracoviště Olomouc

Okres

Olomouc

Obec

Olomouc

Kat. území

Olomouc-město

Mapový list č.

OLOMOUC 8-0/33

Měřítko

1:1000

KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY

Stav k

8. 11. 2012, 11:10:31

Vyhotovil

Sládková Hana

Dne

08.11.2012 11:10:31

Podpis

Číslo

Razítko

Katastrální úřad pro Olomoucký kraj
Katastrální pracoviště Olomouc

9

93307/2012-805